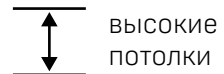


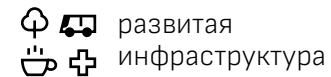


КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ НА РАДИАЛЬНОЙ

Административные здания расположены в экологически благоприятном районе столицы, в непосредственной близости к музею-заповеднику Царицыно. Район сочетает в себе развитую инфраструктуру с обилием парковых зон. Предусмотрена наземная парковка. Территория комплекса огорожена и охраняема, что обеспечивает высокий уровень безопасности.



высокие
потолки



развитая
инфраструктура




рядом
с метро



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В пешей доступности заповедник Царицыно, театр РОСТА, образовательные и медицинские учреждения. Удобные выезды на Каширское шоссе, МСД и МКАД. Дорога до ближайшей станции метро Царицыно занимает 16 минут пешком.

 ЮАО, Комплекс зданий на Радиальной


 Царицыно 16 минут пешком

МСД 3 км

Каширское ш. 4 км

МКАД 5 км

 Театр РОСТА 1,2 км

 Музей-заповедник Царицыно 1,5 км

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

📍 9-я Радиальная ул., д. 2

Назначение	административное
Год постройки	1992
Этажность	2 этажа
Площадь здания	4 098,3 м ²
Арендваемая площадь	от 16,9 до 1 327,9 м ²
Кухня и с/у	в офисном блоке
Высота потолков	2,7 м
Вход в здание	со двора
Наземная парковка	30 мест

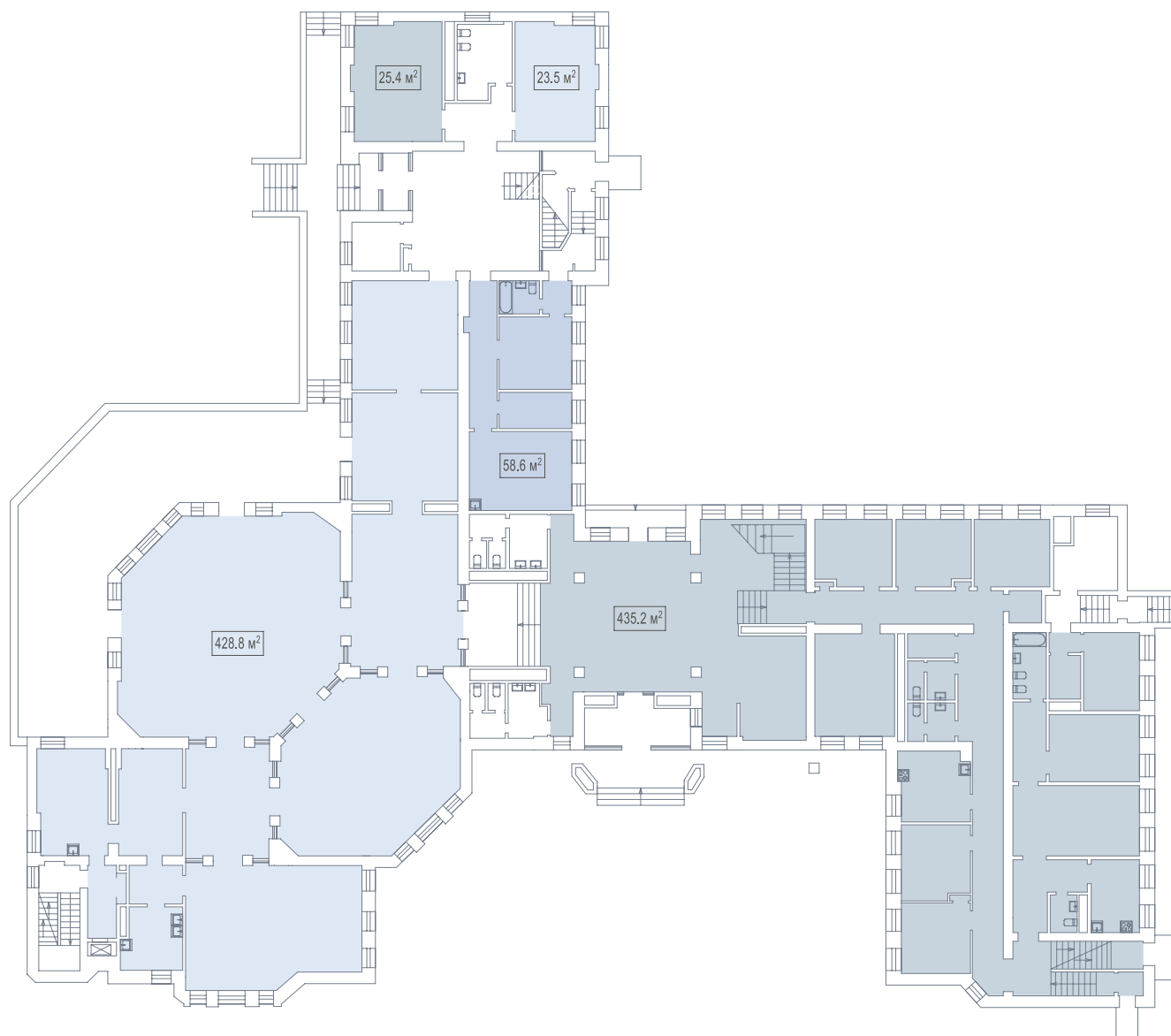


ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Лифты	нет
Кондиционирование	сплит-системы
Вентиляция	вытяжная
Телекоммуникации	высокоскоростной интернет
Безопасность	охранная сигнализация, видеодомофоны, видеонаблюдение, доступ по картам СКУД, противопожарный водопровод



1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

📍 11-я Радиальная ул., д. 2

Назначение	административное
Год постройки	1993
Этажность	3 этажа
Площадь здания	3 107,4 м ²
Арендваемая площадь	от 7,9 м ²
Кухня и с/у	в офисном блоке
Высота потолков	2,85 м
Вход в здание	со двора
Наземная парковка	20 мест

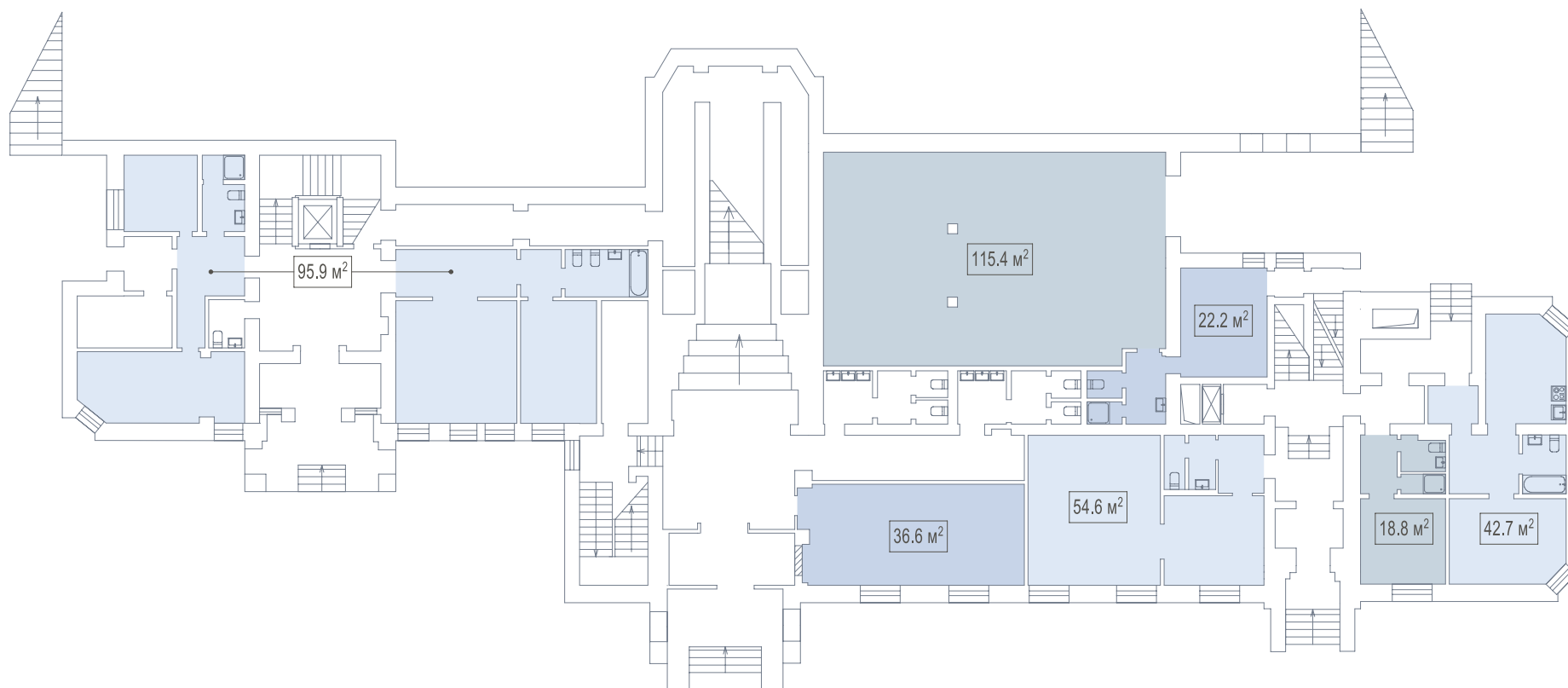


ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

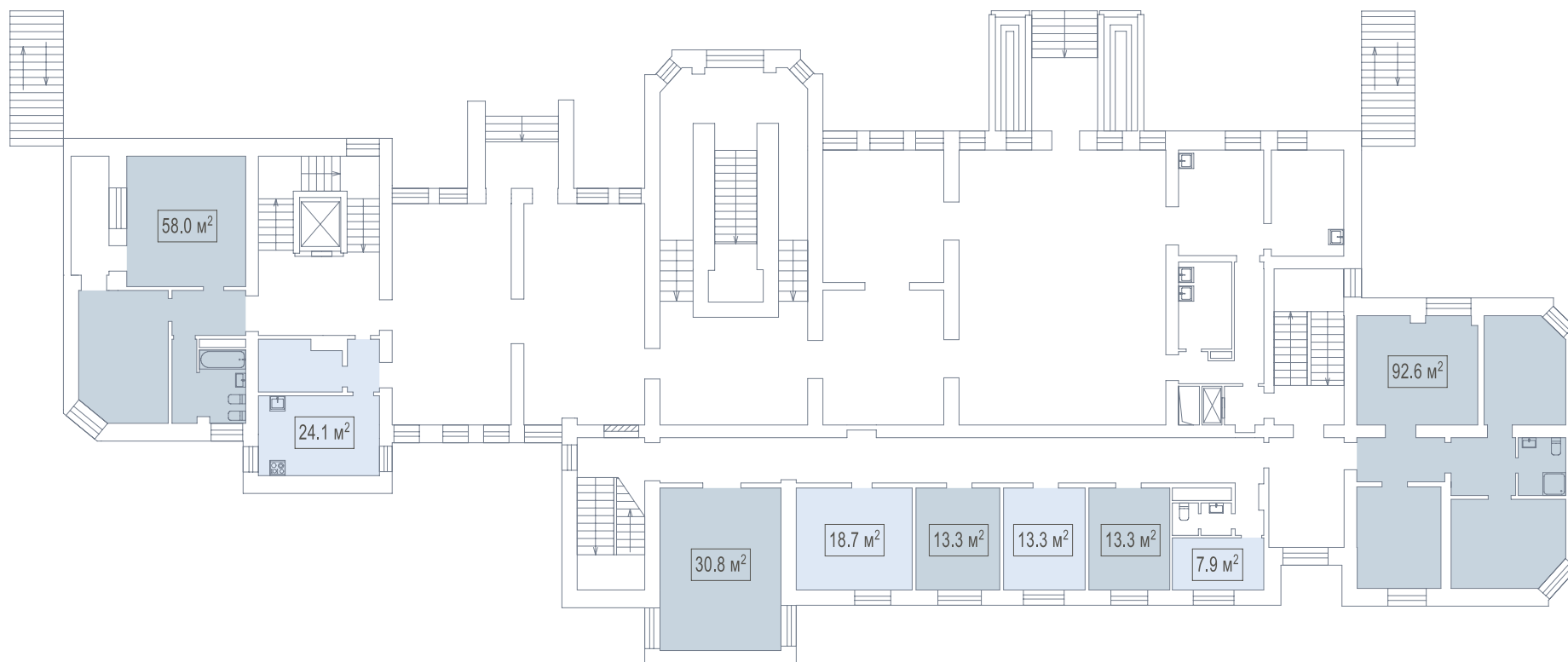
Лифты	нет
Кондиционирование	сплит-системы
Вентиляция	вытяжная
Телекоммуникации	высокоскоростной интернет
Безопасность	охранная сигнализация, видеонаблюдение, противопожарный водопровод



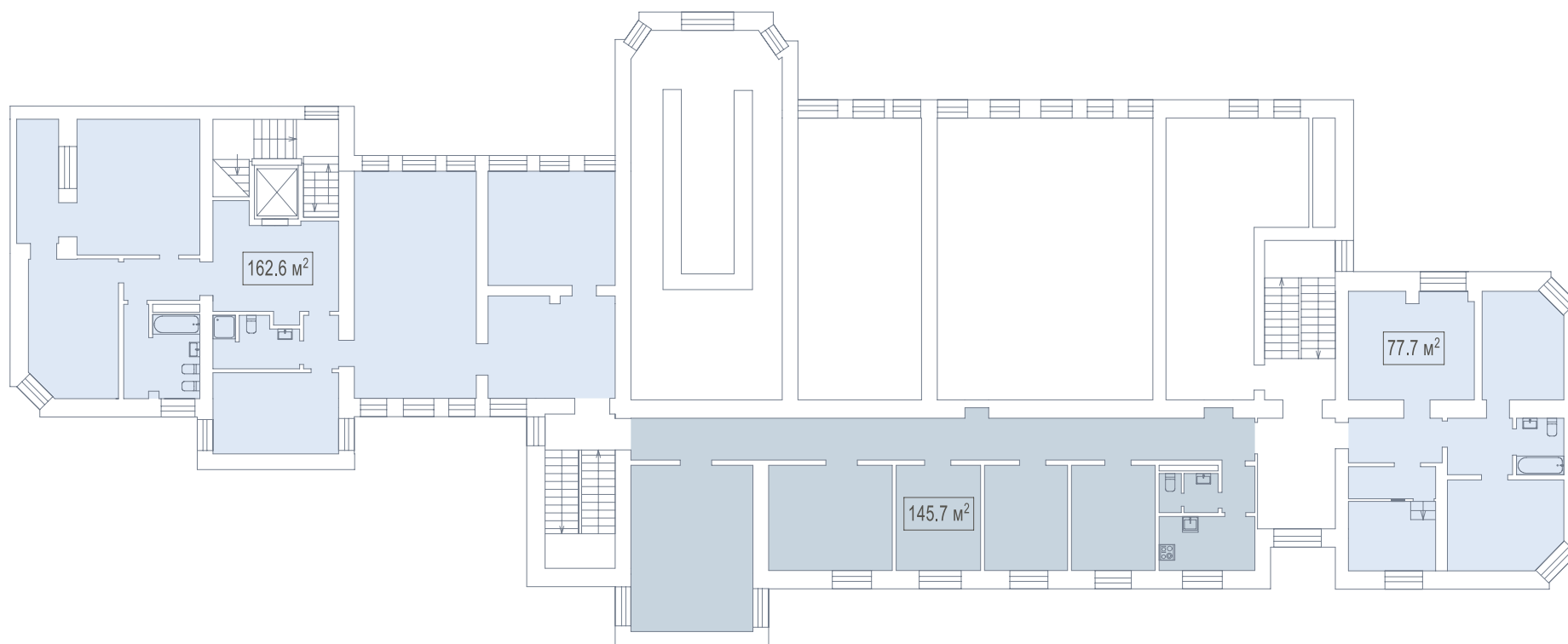
1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ




3 ЭТАЖ





АРЕНДА НЕДВИЖИМОСТИ
ГЛАВУПДК при МИД России

 arenda.updk.ru

 +7 (495)-770-35-55

 info@updk.ru

 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 20