



МАМОНОВСКИЙ ПЕР., Д. 6

Офисный центр в районе Патриарших прудов построен в классическом стиле в 1906 году. В 1981 году была произведена реконструкция с модернизацией инженерных систем. В офисных помещениях выполнена преимущественно смешанная планировка и качественная отделка. На прилегающей огороженной территории предусмотрена парковка на 16 мест.



высокие
потолки



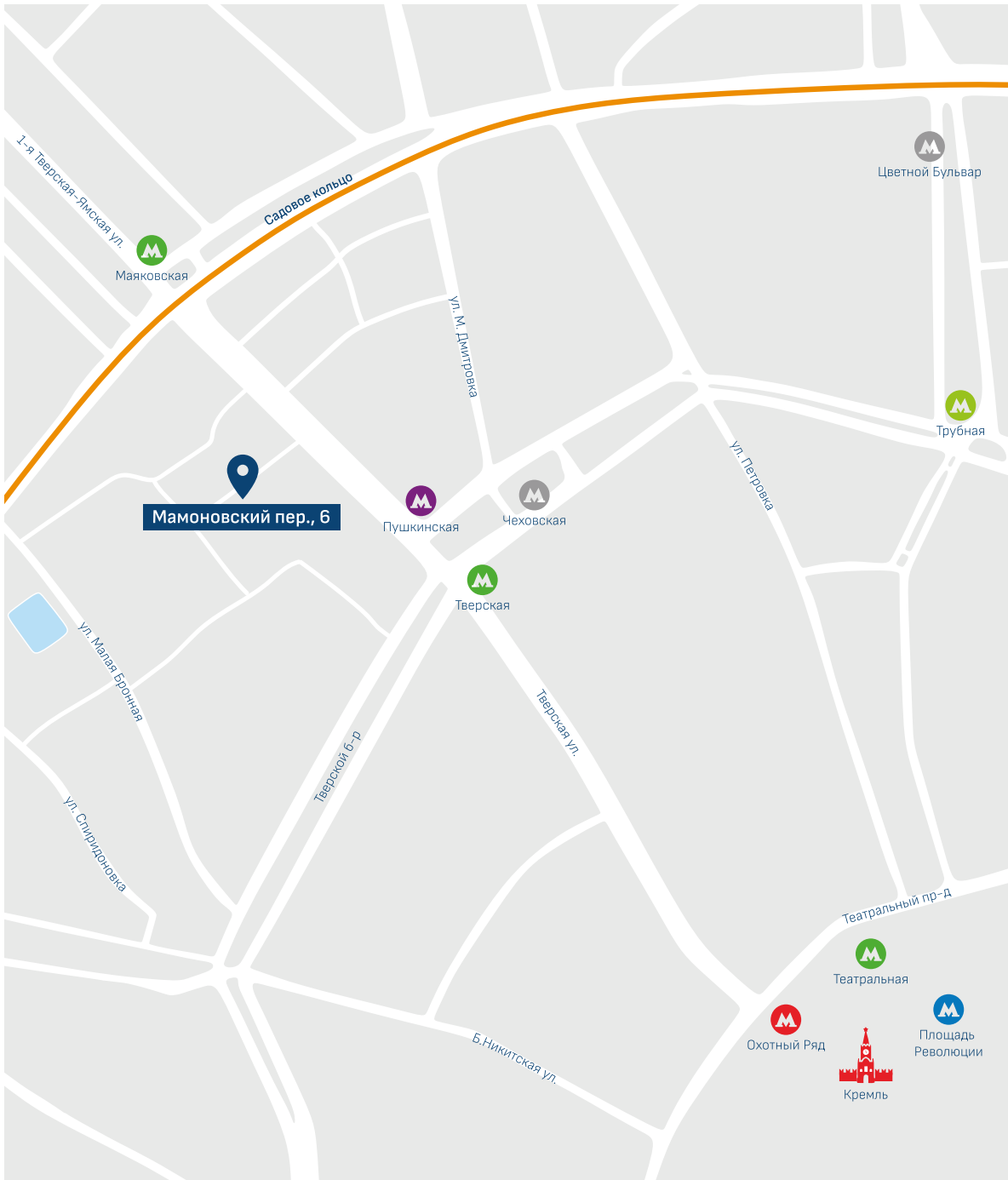
рядом
с метро



развитая
инфраструктура




парковка



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В ближайшем окружении расположены театры, сад Эрмитаж, отделения банков и обширная гастрономия. Здание находится в непосредственной близости от ул. Тверская, Бульварного и Садового кольца. Дорога до ближайших станций метро Пушкинская и Маяковская занимает 6 минут пешком.

 ЦАО, Мамоновский пер., д.6

 Маяковская 6 минут пешком

 Пушкинская

Тверская ул. 250 м

 Садовое кольцо 700 м

Бульварное кольцо 700 м

 Кремль 2,3 км

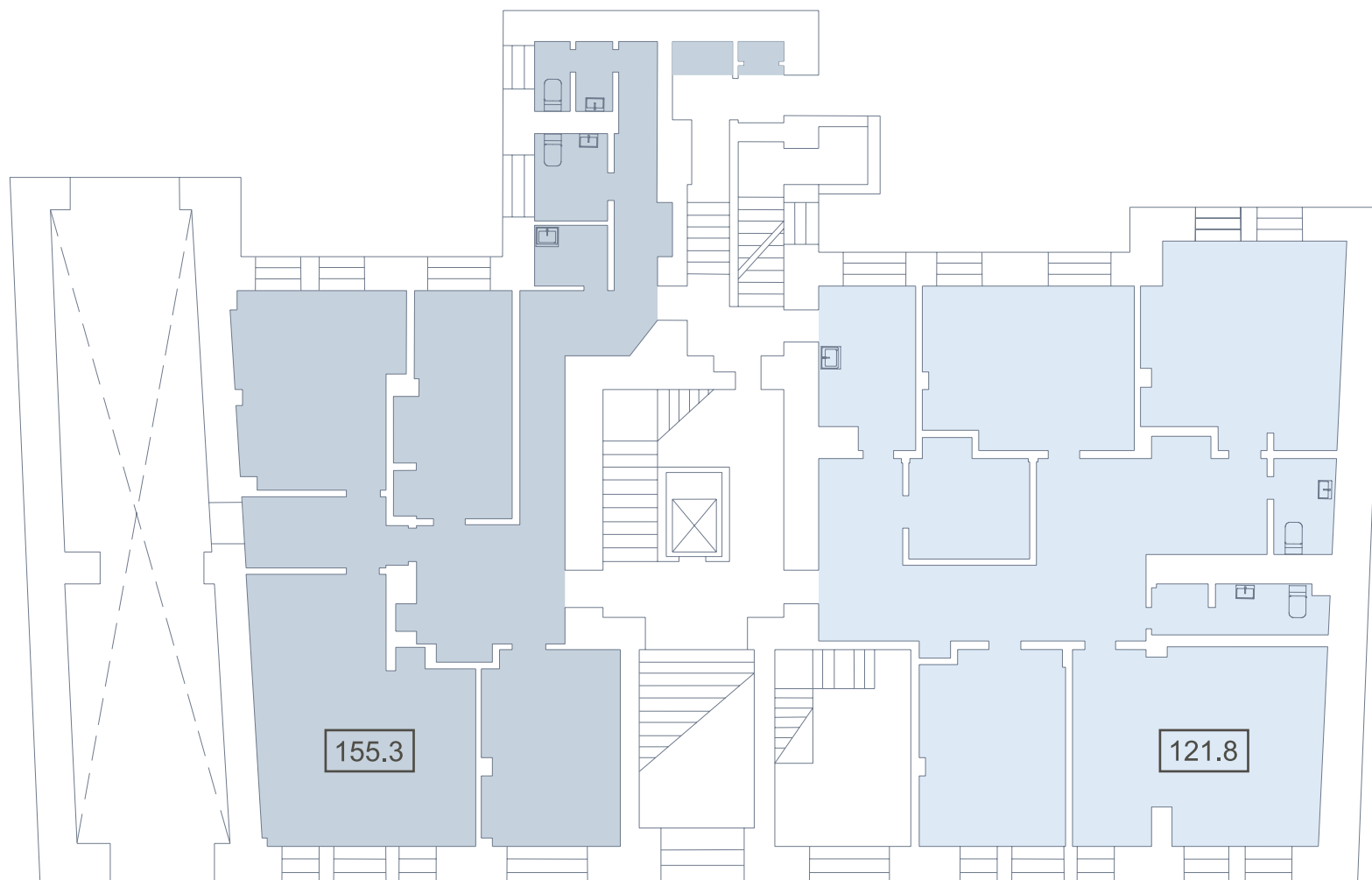
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

Назначение	административное
Год постройки/реконструкции	1906/1981
Этажность	5 этажей
Площадь здания	2 455,9 м ²
Арендваемая площадь	от 121,8 м ²
Площадь типового этажа	от 397,4 м ²
Кухня и с/у	в офисных блоках
Высота потолков	от 3,6 м
Вход в здание	с улицы
Наземная парковка	16 мест

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

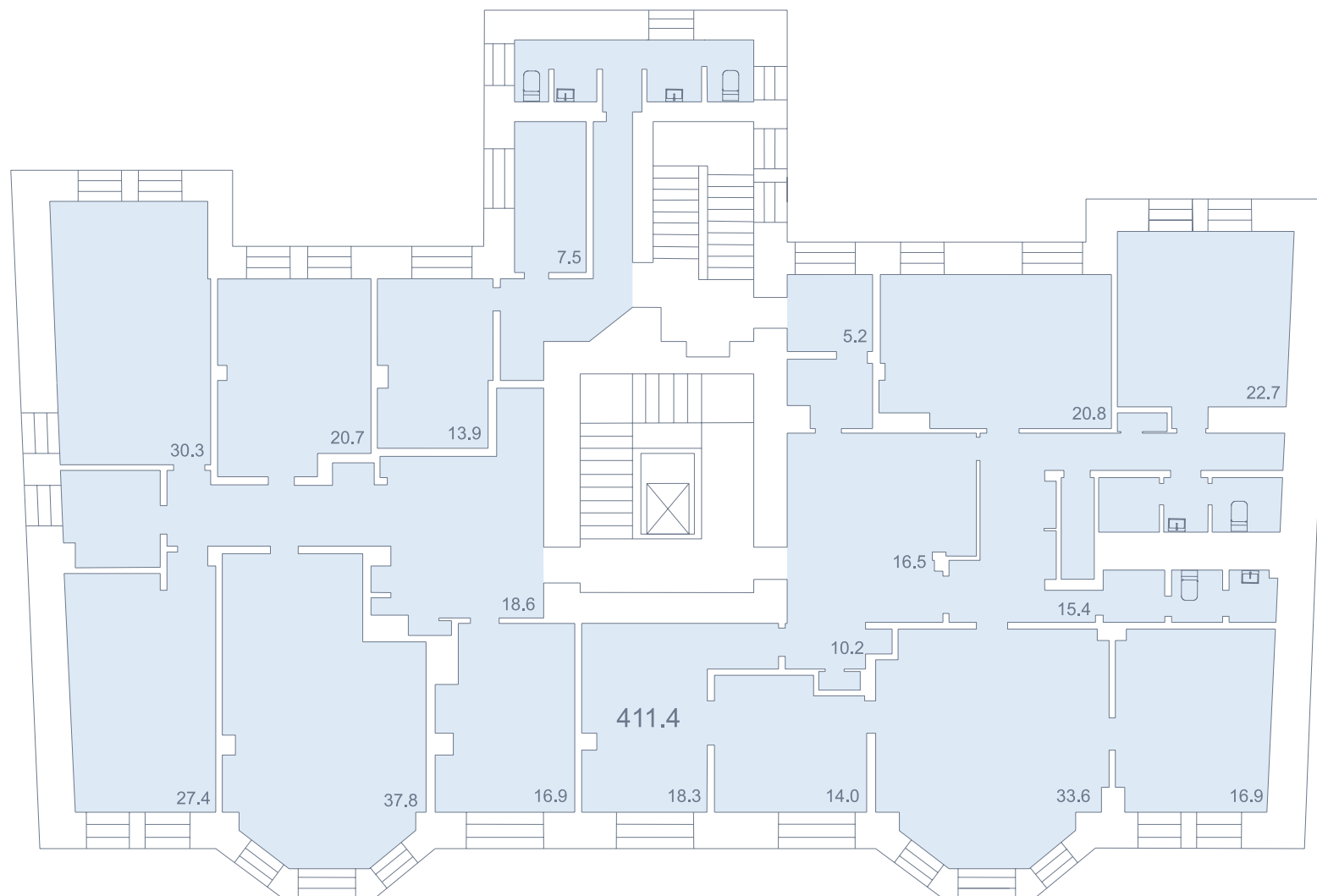
Лифты	OTIS
Кондиционирование	сплит-системы
Вентиляция	вытяжная
Телекоммуникации	высокоскоростной интернет
Безопасность	видеонаблюдение, охранная сигнализация, видеодомофоны, пост охраны, противопожарный водопровод



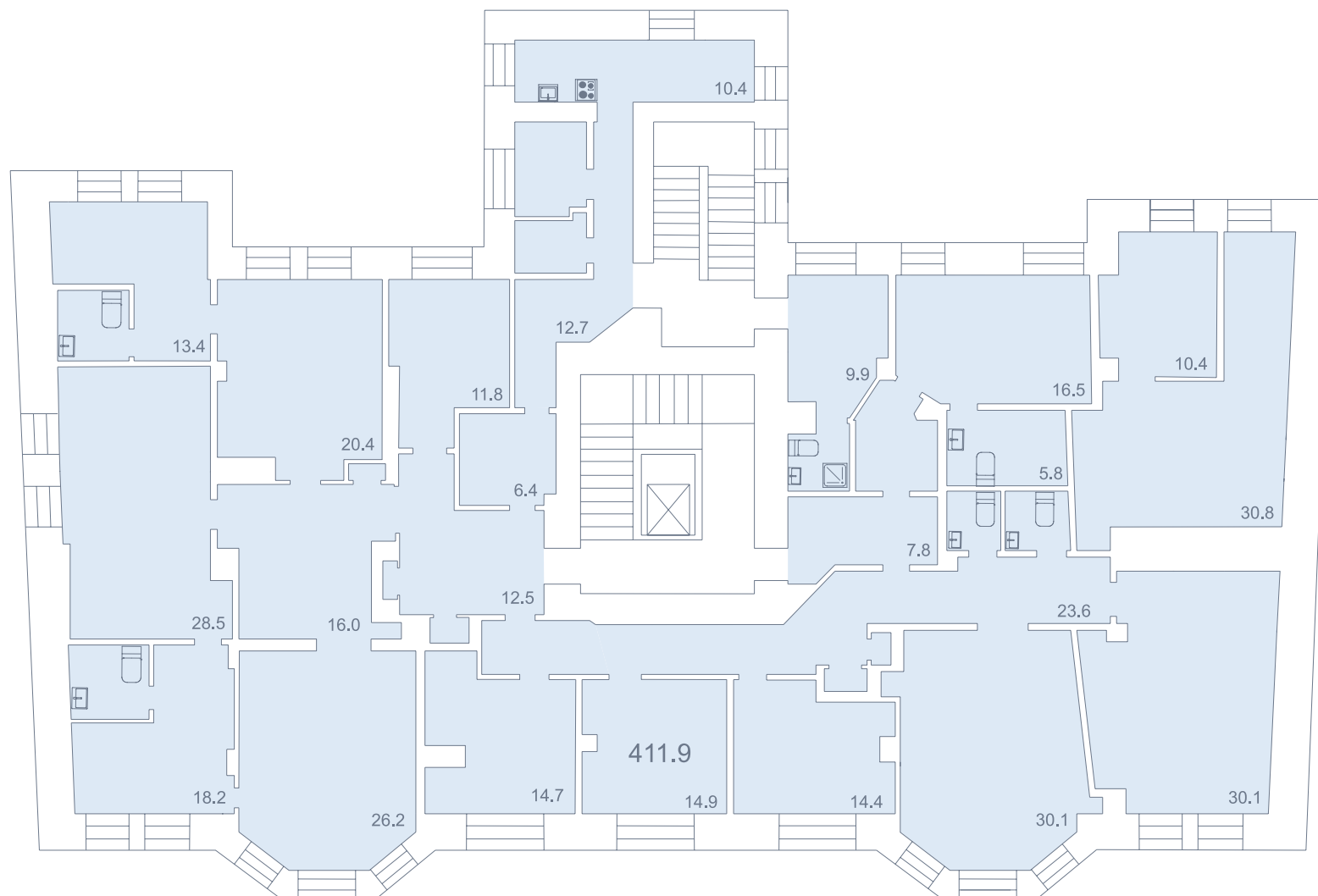




3 ЭТАЖ



4 ЭТАЖ








АРЕНДА НЕДВИЖИМОСТИ
ГЛАВУПДК при МИД России

 arenda.updk.ru

 +7 (495)-770-35-55

 info@updk.ru

 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 20