

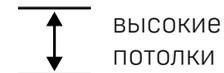


ЛОБАЧЕВСКОГО УЛ, Д. 38

Административное здание находится в зеленом районе на западе Москвы. Построено в 1963 году, капитальный ремонт произведен в 2013 году. Оборудован отдельный вход с системой контроля доступа. В помещениях обустроены открытые пространства, залы и кабинеты.



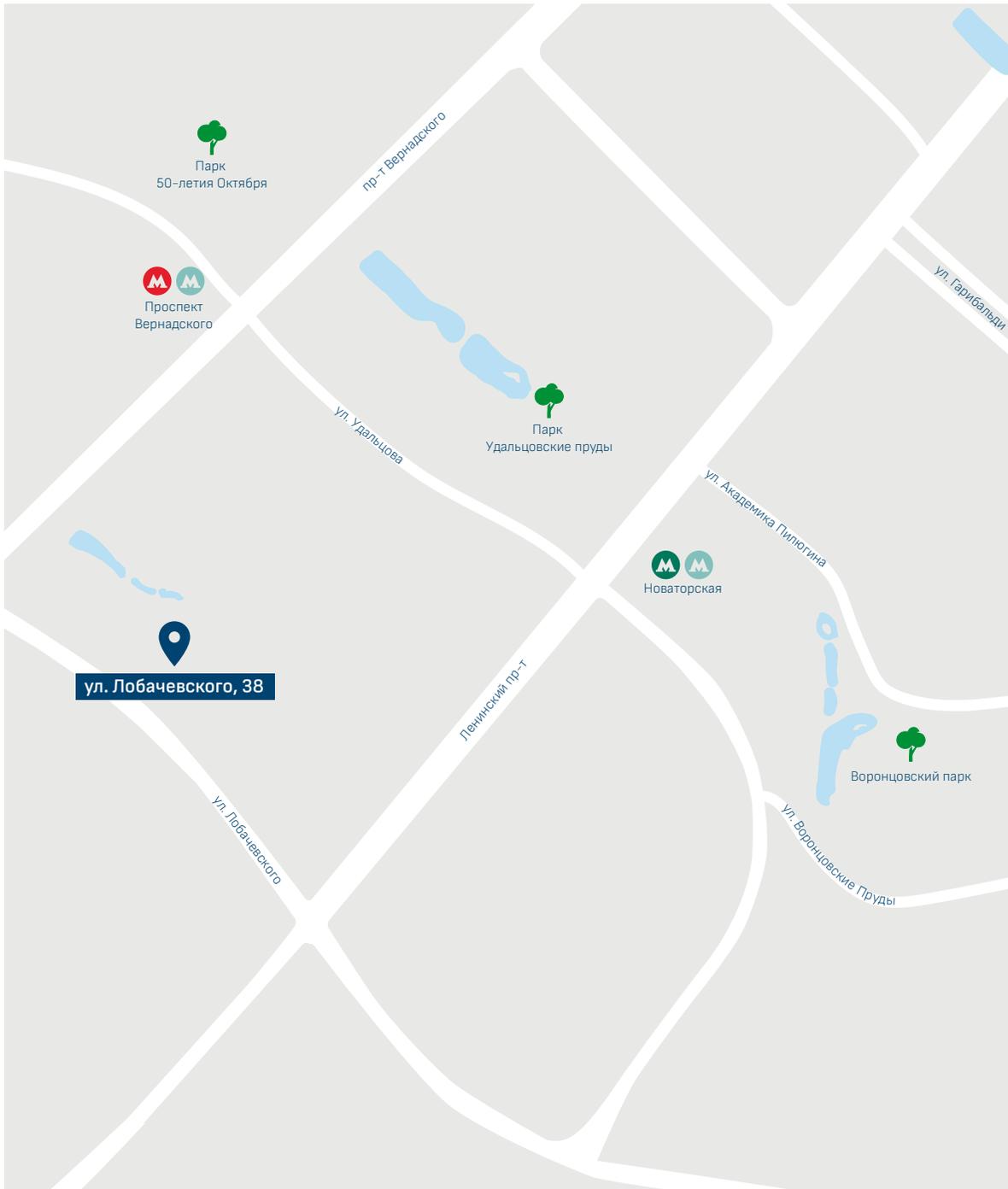
отдельный
вход



высокие
потолки



рядом
с метро



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Здание расположено в районе Проспект Вернадского в окружении жилых домов, учебных заведений и магазинов. В пешей доступности Городская больница № 31 и парк 50-летия Октября. Удобный выезд на Ленинский проспект и Проспект Вернадского позволяет доехать до ТТК за 15 минут, до Садового Кольца — за 20 минут. Дорога до ближайшей станции метро Проспект Вернадского занимает 13 минут пешком.

 ЗАО, Лобачевского ул, д. 38

  Проспект Вернадского 13 минут пешком

Проспект Вернадского 700 м

Ленинский проспект 900 м

МКАД 4 км

 МГИМО 900 м

 РУДН им. Патриса Лумумбы 2,9 км

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА

Назначение административное

Год постройки 1963

Этажность 2 этажа

Площадь здания 1 716,8 м²

Арендваемая площадь 415,5 м²

Кухня и с/у в офисном блоке

Высота потолков 3 м

Вход в здание со двора



ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Лифты OTIS

Вентиляция вытяжная

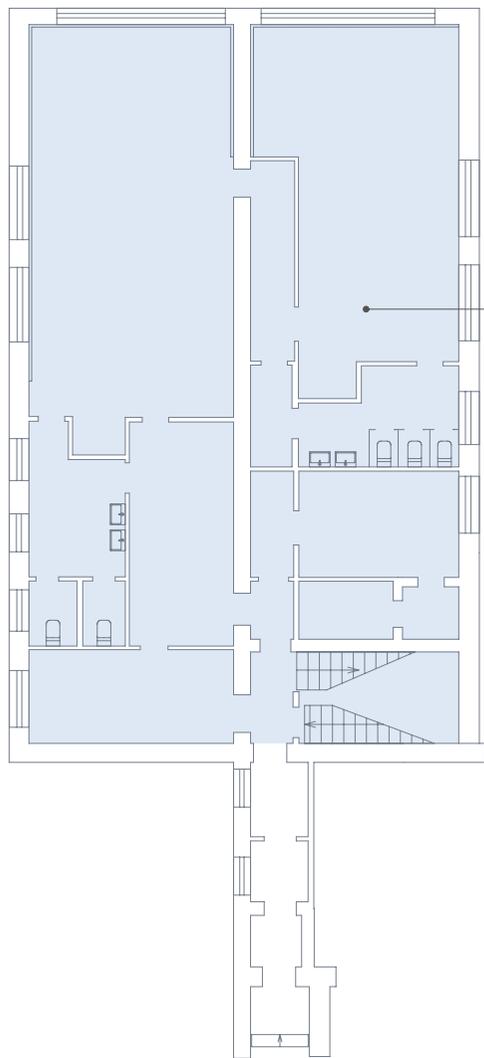
Телекоммуникации высокоскоростной интернет

Безопасность видеонаблюдение, видеодомофоны, охранная сигнализация, противопожарный водопровод

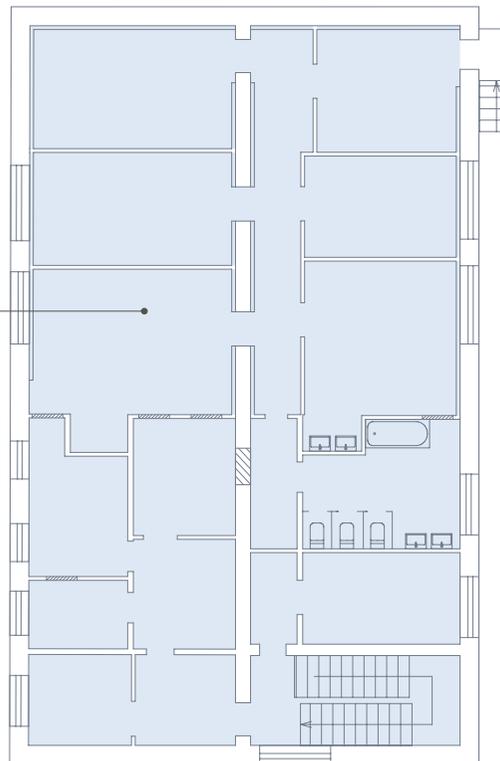


1-2 ЭТАЖИ

1-й этаж



2-й этаж



415.5 м²



АРЕНДА НЕДВИЖИМОСТИ
ГЛАВУПДК при МИД России

 arenda.updk.ru

 +7 (495)-770-35-55

 info@updk.ru

 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 20